



**TOWNSHIP OF CHAMPLAIN
REGULAR MEETING**

**November 14, 2017
TOWNSHIP HALL**

1. OPENING - 7:00 P.M.
Call to order following the public meeting.
2. DISCLOSURE OF PECUNIARY INTEREST
(on any items that appear on the agenda)
3. ADOPTION OF AGENDA
4. PRESENTATION BY COUNCIL
5. PRESENTATION – COMMITTEES / CONSULTANTS
6. DEPUTATION
7. STAFF REPORTS
 - 7.1 Planning
 - 7.1.1 On-Going Planning Projects
 - 7.1.2 Zoning By-Law Amendment Application - Luc Cadieux
 - 7.1.3 Land Severance Application B-056-2017 - Darren & Johanne Barton
 - 7.1.4 Development Agreement - Roderick Lionel Neethling, Maureen Denise Neethling and Justin Neethling
 - 7.2 ADOPTION OF PLANNING BY-LAWS
 - 7.2.1 By-Law 2017-46 - to amend Zoning By-Law 2000-75 (Luc Cadieux)
 - 7.2.2 By-Law 2017-60 - to amend Zoning By-Law 2000-75 (Darren & Johanne Barton)
 - 7.2.3 By-Law 2017-61 - to enter into a Development Agreement with Roderick Lionel Neethling, Maureen Denise Neethling and Justin Neethling

7.3 Administration

7.3.1 Administration Report AD-13-17 - Delegation of authority - Assessment Review Board

7.3.2 Administration Report AD-15-17 - Hiring of a Communications Coordinator

7.3.3 Proposed Revision of Procedural By-law 2012-51

7.4 Finance

7.4.1 Financial Statements

7.4.2 Accounts

7.5 Fire Department

7.5.1 District 1 - Monthly Report - October 2017

7.5.2 District 2 - Monthly Report - October 2017

7.6 Parks & Recreation

7.6.1 REC Monthly Report - October 2017

7.7 Roads Department

7.7.1 PWD Monthly Report - October 2017

7.8 Building

7.8.1 CBO Monthly Report - October 2017

7.9 By-Law Enforcement

7.9.1 BEO Monthly Report - October 2017

7.10 Day Care Nursery

7.10.1 DCS Monthly Report - October 2017

7.11 Water-Sewage/Ontario Clean Water Agency

8. REPORT OF LIAISON MEMBERS / COMMITTEE REPORTS

8.1 Fire Services

*8.1.1 Minutes - November 9, 2017 Meeting

8.2 Emergency Planning

8.3 Economic Development and Tourism

8.4 Drainage

8.4.1 Drainage Monthly Report - October 2017

8.4.2 Minutes - November 2, 2017 Meeting

8.5 Recycling

8.5.1 Minutes - October 23, 2017 Meeting

8.6 Library Board

8.6.1 LIB Monthly Report - October 2017

8.6.2 Minutes - October 18, 2017 Meeting

8.7 Public Works

8.7.1 Minutes - November 2, 2017 Meeting

8.8 Waste Management

8.9 Mayer Landfill Site

8.10 Recreation

*8.10.1 Minutes - November 13, 2017 Meeting

8.11 Community Policing Advisory Committee (CPAC)

9. REPORT OF THE MAYOR

10. OTHER BUSINESS

11. ADOPTION OF MINUTES

11.1 Minutes - Regular Meeting - October 10, 2017

11.2 Minutes - Special (Budget) Meeting - October 12, 2017

12. ADOPTION OF BY-LAWS

12.1 By-Law 2017-57 - to delegate authority re Assessment Review Board

12.2 By-Law 2017-58 - to authorize temporary borrowings

12.3 By-law 2017-59 - to appoint a building inspector

13. CORRESPONDENCE (for action)

13.1 Van Kleek Senior Citizens Manor – Nomination of new Board Members

13.2 Township of Montague - On-call provisions of Bill 148

13.3 Town of Lakeshore - Provincial Flood Insurance Program

*13.4 Vankleek Hill Golden Age Club - Request for support

*13.5 Request for support – Employment Services Centre – Job Fair 2017

14. CORRESPONDENCE (for information)

14.1 Letter from Ministry of Finance - Regulation of non-medical cannabis

14.2 Letter from Hydro One - Wood Pole Replacement Program

14.3 Ministry of Natural Resources & Forestry - Invasive Plant Species

*14.4 Notice of Online Public Information Centre - Highway 417 Westbound Lane Reconstruction

15. QUESTION PERIOD

During this time, the public can ask questions or get information relating to items discussed during the Council meeting.

16. IN CAMERA

To be held at 4:30 p.m.

17. NEXT MEETING

- Regular Meeting - December 12, 2017, 7:00 p.m.
- Special (Budget) Meeting - December 13, 2017, 1:00 p.m.
- Special (Budget) Meeting - December 14, 2017, 1:00 p.m.

18. CONFIRMING BY-LAW

18.1 By-Law 2017-62

19. ADJOURNMENT



CANTON DE CHAMPLAIN RÉUNION RÉGULIÈRE

le 14 novembre 2017
SALLE MUNICIPALE

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE - 19 H

Appel à l'ordre et ouverture suite à l'ajournement de la réunion publique.

2. DÉCLARATION D'INTÉRÊTS PÉCUNIAIRES

(concernant les sujets inscrits à l'ordre du jour)

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

4. PRÉSENTATION DU CONSEIL

5. PRÉSENTATION – COMITÉS / CONSULTANTS

6. DÉLÉGATION

7. RAPPORTS DU PERSONNEL

7.1 Urbanisme

7.1.1 Liste des projets d'urbanisme en cours

7.1.2 Demande de modification de zonage - Luc Cadieux

7.1.3 Demande de morcellement B-056-2017 - Darren & Johanne Barton

7.1.4 Entente de développement - Roderick Lionel Neethling, Maureen Denise Neethling and Justin Neethling

7.2 ADOPTION DE RÈGLEMENTS D'URBANISME

7.2.1 Règlement 2017-46 - qui modifie le Règlement de zonage 2000-75 (Luc Cadieux)

7.2.2 Règlement 2017-60 - qui modifie le Règlement de zonage 2000-75 (Darren & Johanne Barton)

7.2.3 Règlement 2017-61 - autorisation - entente de développement avec Roderick Lionel Neethling, Maureen Denise Neethling and Justin

7.3 Administration

7.3.1 Rapport AD-12-17 - Délégation de pouvoirs - Commission de révision de l'évaluation foncière

7.3.2 Rapport AD-15-17 - L'embauche d'un(e) coordonnateur/trice des communications

7.3.3 Modification proposée au Règlement sur les procédures 2012-51

7.4 Finances

7.4.1 États financiers

7.4.2 Comptes

7.5 Service des incendies

7.5.1 District 1 - rapport mensuel - octobre 2017

7.5.2 District 2 - rapport mensuel - octobre 2017

7.6 Parcs et loisirs

7.6.1 REC rapport mensuel - octobre 2017

7.7 Voirie

7.7.1 PWD rapport mensuel - octobre 2017

7.8 Bâtiment

7.8.1 CBO rapport mensuel - octobre 2017

7.9 Réglementation

7.9.1 BEO rapport mensuel - octobre 2017

7.10 Services de garde

7.10.1 DCS rapport mensuel - octobre 2017

7.11 Eau-Égout / Agence ontarienne des eaux

8. RAPPORT DES MEMBRES LIAISON / RAPPORT DES COMITÉS

8.1 Service des incendies

*8.1.1 Procès-verbal de la réunion du 9 novembre 2017

8.2 Planification d'urgence

8.3 Développement économique et touristique

8.4 Drainage

8.4.1 Drainage rapport mensuel - octobre 2017

8.4.2 Procès verbal de la réunion du 2 novembre 2017

8.5 Recyclage

8.5.1 Procès-verbal de la réunion du 23 octobre 2017

8.6 Commission de la bibliothèque

8.6.1 LIB rapport mensuel - octobre 2017

8.6.2 Procès-verbal de la réunion du 18 octobre 2017

8.7 Travaux publics

8.7.1 Procès-verbal de la réunion du 2 novembre 2017

8.8 Gestion des déchets

8.9 Site d'enfouissement Mayer

8.10 Loisirs

*8.10.1 Procès-verbal de la réunion du 13 novembre 2017

8.11 Comité consultatif de police communautaire

9. RAPPORT DU MAIRE

10. AUTRES SUJETS

11. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

11.1 Procès-verbal - réunion régulière - 10 octobre 2017

11.2 Procès-verbal - réunion spéciale (budget) - 12 octobre 2017

12. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

12.1 Règlement 2017-57 - délégation de pouvoirs concernant les dossiers devant la Commission de révision de l'évaluation foncière

12.2 Règlement 2017-58 - autorisation d'emprunts temporaires

12.3 Règlement 2017-59 - nomination d'un inspecteur de la construction

13. CORRESPONDANCE (action requise)

13.1 Lettre du Manoir Van Kleeck – nomination des nouveaux membres du conseil d'administration

13.2 Canton de Montague - Disposition du Projet de loi 148 - employés sur appel

13.3 Ville de Lakeshore - Programme provincial d'assurance contre les inondations

*13.4 Club de l'âge d'or de Vankleek Hill - demande d'appui

*13.5 Demande d'appui – Centre des services à l'emploi – Foire de l'emploi 2017

14. CORRESPONDANCE (pour information)

14.1 Lettre du Ministère des Finance - Règlementation du cannabis à des fins non médicales

14.2 Lettre d'Hydro One - Programme de remplacement des poteaux de bois

14.3 Ministère des Richesses naturelles et des Forêts - espèces de plantes envahissantes

*14.4 Annonce d'une séance d'information publique - reconstruction de l'autoroute 417 en direction ouest

15. PÉRIODE DE QUESTIONS

Période de questions permettant au public d'obtenir des détails ou de poser des questions relatives aux sujets discutés lors de cette rencontre du Conseil.

16. RENCONTRE À HUIS CLOS

Celle-ci aura lieu à 16h30.

17. PROCHAINE RENCONTRE

- Réunion régulière - 12 décembre 2017, 19 h
- Réunion spéciale (budget) - 13 décembre 2017, 13 h
- Réunion spéciale (budget) - 14 décembre 2017, 13 h

18. RÈGLEMENT CONFIRMANT LES PROCÉDURES

18.1 Règlement 2017-62

19. CLÔTURE DE LA SÉANCE